



FLOYEN

Årsrapport

Fløibanen AS
2023





En hilsen fra Anita	3
Verdier	3
Styrets beretning	5
Disponering av årets overskudd	6
Resultatregnskap	11
Balanse	12
Kontantstrømoppstilling	14
Noter til regnskapet	15
Revisjonsberetning	25



Antall påstigninger
1. januar – 31. desember 2023

1 989 955



Andel solgte billetter app og online
1. januar – 31. desember 2023

25 %



Følgere på Facebook
per 31. desember 2023

65 570



Følgere på Instagram
per 31. desember 2023

14 408

En hilsen fra Anita

Aktivitet av tilreisende både på land og vann viser at reiselivet på Vestlandet i 2023 er tilbake omtrent der bransjen var før covid. Det er bra for bransjen, og bra for Destinasjon Fløyen.

Etter år med pandemi, og ombygging av nye baner, ble 2023 et fullt driftsår for organisasjonen. Over 100 hel- og deltidsansatte hadde Fløyen som arbeidsplass gjennom året, og vi tok imot nesten to millioner påstigende gjester på Fløibanen fra over 137 ulike land.

Oppdraget vårt er å bidra til en god by å bo i, som og er bra for de som besøker Bergen. Derfor har vi også i 2023 jobbet aktivt med destinasjonsutvikling og sesongforlenging. Dette for å skape ny aktivitet, som igjen gjør Fløyen attraktiv for besøkende i alle aldre.

Som arbeidsgiver er vi opptatt av å ta vare på lokalsamfunnet som vi er en del av. Vi skal sikre og trygge arbeidsplasser i en næring hvor konjektorene går opp og ned. Derfor var det ekstra stas å starte prosjektering for ombygging av Fløirestauranten sommeren 2023. Her skal liv og glede gjenskapes i alle rom, når huset står ferdig renoverert og universelt utformet påsken 2024.

Vårt samfunnsansvar spenner i ulike retninger, og naturen er en av dem. Med de reisende på banen og alle som tar beina fatt til Fløyen som bakteppe, er det vår oppgave å legge til rette for at gjester kan ta gode valg. Bærekraft og grønn omstilling står derfor høyt på agenda i hele organisasjonen. Vi skal ta vare på fjellet for generasjoner, og derfor jobber vi med formidling om livet på land. Her er Bergen Skog- og Træplantningsselskap, og deres dugnadsgjeng viktige bidragsyttere.

Uten de 100 lagspillerne på Team Fløyen, som går på jobb hver dag for å skape gode opplevelser, ville besøket blitt noe helt annet. En stor takk for den iver og glede de viser for å gjøre Destinasjon Fløyen til et attraktivt sted å besøke og arbeide.

Hilsen Anita

Verdier

I over 100 år har vi fraktet mennesker til toppen av det grønne fjellet midt i Bergen. Men Fløibanen er bare virkemiddelet for det som virkelig betyr noe; å hjelpe alle å nyte naturen. Å glede, inspirere, lære vekk – for både store og små, unge og eldre. Fløyen skal skape fantastiske naturopplevelser for alle, uavhengig av årstid og uansett vær.

RESPEKT

Vise respekt for hverandre, våre gjester og naturen. Vi anerkjenner mangfold internt og hos våre gjester.

ENGASJERT

Engasjere oss i hverandre, gode gjesteopplevelser og naturen.

INKLUDERENDE

Inspirere på tvers av avdelingene og gjestene.

NATURDREVET

Være nyskapende, tenke kreativt og skape de gode opplevelsene for alle våre gjester, slik at de kommer igjen og igjen.



Blåmann 2

Styrets beretning

FLØIBANEN AS

Konsernet består av selskapene Fløibanen AS, Fløyen Servering AS og Fløirestauranten AS.

Ved utgangen av 2023 var det 473 aksjonærer i selskapet, hvor Bergen kommune er den største enkeltaksjonæren med 47,6%. Foruten GC Rieber AS som har en aksjepost på 13,67%, er det en rekke aksjonærer (bedrifter og enkeltpersoner) med mindre aksjeposter i selskapet.

Selskapets kontor er lokalisert på Fløyen, og all virksomhet drives derfra.

TILBAKEBLIKK 2023

Reiselivsnæringen har nylig lagt bak seg en krevende periode som følge av koronapandemien. Nå er reiselivsaktiviteten tilbake på før-pandemi-nivå i de fleste regioner og markeder, og en kan igjen se fremover og tenke langsiktig. 2023 ble første hele driftsår etter at femte generasjon Fløibanen ble tatt i bruk i april 2022. Både banedrift og de universelt utformede stasjonene ble svært godt tatt imot, og nesten to millioner påstigninger ble notert gjennom året.

BÆREKRAFT OG BESØKSFORVALTNING

I dag handler bærekraft om mer enn å redusere negativt fotavtrykk. For destinasjon Fløyen handler det blant annet om å bidra til Bergen som en bærekraftig by og til byutvikling, og det handler om å skape nye forretningsmuligheter, som igjen skaper helårsarbeidsplasser i en næring hvor det er store konjunkturer gjennom året. På Vestlandet sysselsetter reiselivet vel 10% av all sysselsetting utenom offentlig forvaltning. I reiselivssammenheng har Fløibanen med årene blitt en betydelig arbeidsgiver som i 2023 sysselsatte over 100 hel- og deltidsansatte.

Med naturen som ramme frakter Fløibanen gjester til Fløyen og tilrettelegger for utendørs aktivitet som formidler livet på land og motiverer til en aktiv hverdag. Besøksforvaltning er viktig for styret og organisasjonen. Det betyr å spre besøkende til ulike arena på fjellet hele året, tilrettelegge stier og skilting, og legge til rette slik at alle gjester kan ta bærekraftige valg under besøket. De

valgene spenner fra lokal produsert mat og drikke, artikler for salg i butikken, men også rydd fjellet-arrangement hvor byens beboere deltar.

Selskapet har pekt ut fire bærekraftsmål hvor vi har størst direkte effekt og kan gjøre en størst mulig forskjell:

*#3 God helse og livskvalitet - folkehelse
#8 Anstendig arbeid og økonomisk vekst
#11 Bærekraftige byer og lokalsamfunn
#15 Livet på land*

STRATEGI OG FREMTIDSUTSIKTER

Destinasjonsutvikling har vært ryggmargen i Fløibanen sin strategi siden styret besluttet å kjøpe banetrasé i 2011, og senere Fløirestauranten i 2013. En strategi som kontinuerlig skaper nye inntektskilder, gir de besøkende gode gjesteopplevelser og som sikrer drift hele året. Sommeren 2023 satte styret i gang oppussing og renovering av Fløirestauranten, et hus på hele 1900m² som vil øke attraksjonskraften til destinasjonsutviklingen fremover, og ikke minst ta vare på historien.

Destinasjonsutvikling er bra for de som bor her, og dermed for de som besøker Bergen. Det spås en økning av tilreisende frem mot 2030. Et av bakteppene er at reiselivsnæringen er utsatt for klimarisiko knyttet til de fysiske konsekvensene av klimaendringer. Snømangel, hetebølger, oversvømmelser og annet ekstremvær som vil føre til at reisende velger andre reisemål eller reiser på andre tider av året enn før. Ifølge Joint Research Center (2023) ventes klimaendringene å føre til at flere turister i Europa trekker nordover på sommerstid, men også til at flere reiser på våren og høsten isteden.

FLØIRESTAURANTEN

Sommeren 2023 startet det omfattende prosjektet med å restaurere og universelt utforme Fløirestauranten. Alle bygg rundt øvre stasjon er fredningsverdig og prosjekteringen involverte både byantikvar og arkitekter med spesialfelt på vernede bygg og gjenbruk. Styret er opptatt av å ivareta for fremtidige generasjoner, samtidig som hele bygget kan tas i bruk i den daglige driften. Ved å rive det gamle trappehuset og bygge opp igjen heis og trappehus, avlastes det gamle bygget fra 1925 ved at en tilfører dagens arkitektur

og krav til universell utforming. Bærekraftige løsninger er valgt så fremt de har vist seg bærekraftige også økonomisk. Det er for eksempel boret etter bergvarme for oppvarming.

Restauranthuset har som mål å tilby mat og drikke for alle målgrupper, og åpner påsken 2024 med fire ulike konsepter. Med lokale råvarer vil menyen bestå av utvalg fra både fjord og fjell, og tilbudene vil komplementere destinasjonstanken.

VÅRT SAMFUNNSOPPDRAG

Fløibanen har et viktig transportoppdrag om å frakte gjester og fastboende trygt til mellomstasjoner og Fløyen. Fløibanen er likevel kun virkemiddelet for det som virkelig betyr noe; å hjelpe alle å nyte naturen, øke befolkningens mulighet til å ta vare på egen helse, på en miljøvennlig måte.

Fløibanen har også et ansvar for at grupper i samfunnet som selv ikke har mulighet til å utløse billett med banen, kommer seg til Fløyen. I 2023 ble det utstedt 12 319 fribilletter til ulike allmennyttige organisasjoner, blant annet Kirkens Bymisjon, Barnas Røde Kors og Robin Hood Huset. I tillegg har 9 055 gjester gjennom Bergen Kommune sitt aktivitetskort fått reise med Fløibanen.

BEREDSKAP OG SIKKERHET

Fløibanen er tilnærmet 100% driftsoperativ. Det ble registrert noen driftsavbrudd av liten betydning ifm. nytt maskineri i 2023, men ingen kritiske situasjoner som har påført skader eller driftsavbrudd med økonomiske konsekvenser. Med en økende aktivitet på hele destinasjonen er sikkerhet og teknologiens rolle i driften et viktig fokus. Styret er opptatt av at dagsaktuelle, og skybaserte løsninger tas i bruk, og stiller krav til organisasjonen om trening på beredskapssituasjoner av både digital og fysisk karakter.

FORRETNINGSSTRATEGI

Utvikle unike opplevelser og aktiviteter som skaper attraksjonskraft hele året, samtidig som en utvikler og implementerer bærekraftig praksis i alt en gjør slik at destinasjon Fløyen bevares for generasjoner.

KOMPETANSE OG MARKEDSARBEID

På TripAdvisor har Fløibanen en markedsposisjon som attraksjon nummer 1 i Bergen med over 12 000 anmeldelser. Utsikt, natur og tilgjengelighet er viktige parameter. Merkevarer Fløyen er befestet som et nasjonalt ikon, og både lokale og nasjonale media benytter destinasjonen som utstillingsvindu. Kompetanse og markedsarbeid er fersk-vare, og styret er opptatt av at organisasjonen skal være under utvikling og tilegne seg nye arbeidsmodeller, metoder og medier som er attraktive for å spre destinasjonsfokus både lokalt og regionalt. Internasjonalt markedsføres Fløibanen gjennom sitt medlemskap i VisitBergen og Fjord Norge AS.

STYRETS ARBEID

Det ble avholdt seks styremøter i Fløibanen AS, og ett styremøte i henholdsvis Fløirestauranten AS og Fløyen Servering AS.

I tillegg har styret vært svært delaktig i prosjektet Fløirestauranten, både i prosjektering og oppfølging av byggebudsjett mot styrevedtatt budsjett.

Bergen Kommune og Bergen Skog- og Træplantingsselskap er viktige aktører for et godt og utviklende samarbeid på Fløyen, og partene møtes jevnlig i møter og ulike fora.

YTRE MILJØ

Fløibanen leverer klimaregnskap hvert år. Det samme gjør konsernets byggeprosjekter.

Med to millioner fotavtrykk fra reisende med Fløibanen og turgåere er både små og store grep viktig for å ta vare på naturen for fremtidige generasjoner. I forbindelse med ombygging av Fløirestauranten er det investert i en moderne komprimator på 10m³ som halverer transport av publikumsavfall ned fra fjellet. I tillegg gir ny løsning for matavfall det mulig å levere til larveproduksjon. For varelevering til Fløyen velges utelukkende leverandører med elbiler, ellers transporterer Fløibanen varene opp. Å tilby sanitærforhold til turgåere og tilreisende hele året, er et tilbud destinasjon Fløyen har lagt mye ressurser i.

ARBEIDSMILJØ - TEAM FLØYEN

Ved utgangen av 2023 var det til sammen 36 heltidsansatte i konsernet. Til sammen sysselsatte konsernet hele 70 vikarer som dekker vakter i helger og i høysesong.

Av samtlige hel- og deltidsansatte var 66 kvinner (62 %) og 34 menn (52 %). Det er ingen ansatte i Fløirestauranten AS.

Arbeidsmiljøet betraktes som veldig godt, og det totale sykefravær i 2023 var 2,91 % i Fløibanen AS og 5,19 % i Fløyen Servering AS.

Det ble i 2023 opprettet egen stilling som HR-leder. Ambisjonen er å ha et innovativt og inkluderende arbeidsmiljø, hvor en fremmer vertskapsrollen, mangfold og inkludering. Utvikling av talenter og generell kompetanseheving er viktig å tilby fremover for å sikre at bedriften både utvikler og beholder ansatte.

ÅPENHETSLOVEN

I forbindelse med innføring av åpenhetsloven, og konsernets redegjørelse av aktsomhetsvurderingen, har administrasjonen jobbet videre med vurderingen i 2023. Det er foretatt ytterligere kartlegging av prosesser og leverandører rundt hvordan de videre kan bidra til forebyggende arbeid, og hvordan gjøre rede for både eksisterende og potensielle negative konsekvenser i virksomhet. En redegjørelse for aktsomhetsvurderinger er gjort tilgjengelig på www.floyen.no

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet, da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet. Styret mener konsernet har kommet seg tilbake der bedriften var før pandemien, og på tross av store investeringer de siste årene, har konsernet en tilfredsstillende finansiell situasjon.

Investering i økt kapasitet på Fløibanen, og nå i nye konsepter ved Fløirestauranten, vil bidra til at selskapet henter opp den gode utviklingen fra før pandemien, og klarer å opprettholde attraksjonsverdien i konkurranse med andre destinasjoner. Den geopolitiske situasjonen kan gi en usikkerhet knyttet til turistmarkedet i 2024.

FINANSIELL RISIKO

Selskapet er på tross av investeringene som er foretatt de siste årene ikke utsatt for vesentlig finansiell risiko, og legger til grunn at den finansielle inntjeningen vil forbedres ytterligere gjennom 2024.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAP

Samlede driftsinntekter i morselskapet Fløibanen AS ble i 2023 kr. 135 786 731.-

Resultat før skatt utgjorde kr. 70 590 811.-

Årsresultatet i 2023 ble kr. 55 008 020.-

Samlede driftsinntekter fra konsernet ble kr. 158 429 906.-

Resultat før skatt utgjorde kr. 27 560 510.-

Årsresultatet i 2023 for konsernet ble kr. 21 490 674.-

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var på kr. 38 908 863, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde kr. 31 595 294.-

De samlede investeringene i konsernet i 2023 var kr. 19 074 780.-

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter et riktig uttrykk for de prosesser Fløibanen AS har stått igjennom 2023, og for konsernets stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt vesentlige hendinger etter regnskapets avslutning som har betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

En totalbalanse i Fløibanen AS på kr. 236,5 mill., og en egenkapital på kr. 113,1 mill., gir en egenkapitalandel på 48 %.

En totalbalanse i konsernet på kr. 201,4 mill., og en egenkapital på kr. 66,9 mill. gir en egenkapitalandel på 33 %.

Konsernets likviditetsbeholdning var kr. 42 669 671 pr. 31.12.23.

Styret mener at på tross av store investeringer i baner og nå Fløirestauranten er det grunnlag for videre drift, utvikling og satsing på selskapet og destinasjon Fløyen.

AKSJONÆRER OG EIERFORHOLD

I statsbudsjettet for 2022 besluttet regjeringen og mer enn doble eierkostnadene for bedrifter med norske private eiere, og i statsbudsjettet for 2023 er disse eierkostnadene ytterligere økt.

DISPONERING AV ÅRETS OVERSKUDD

Konsernets resultat utgjorde kr. 21 490 674.-

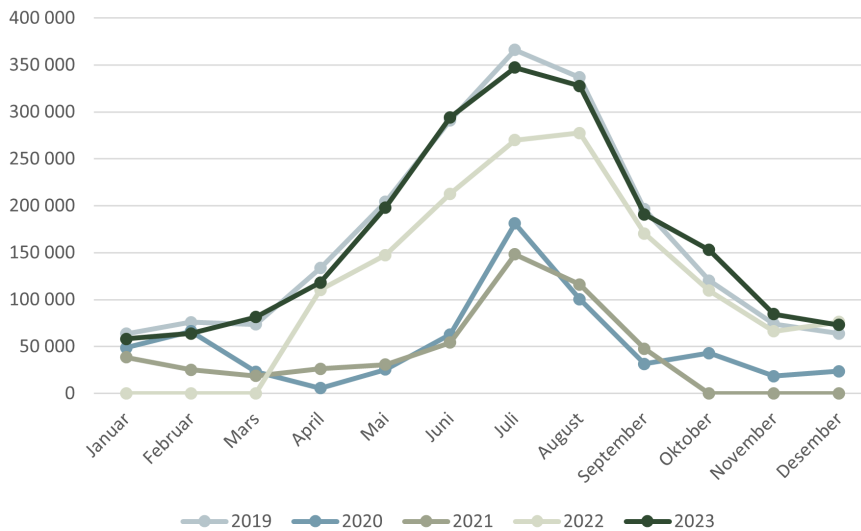
Det foreslås utbytte på kr. 100.- per aksje.

Antall påstigninger 2023 mot 2022



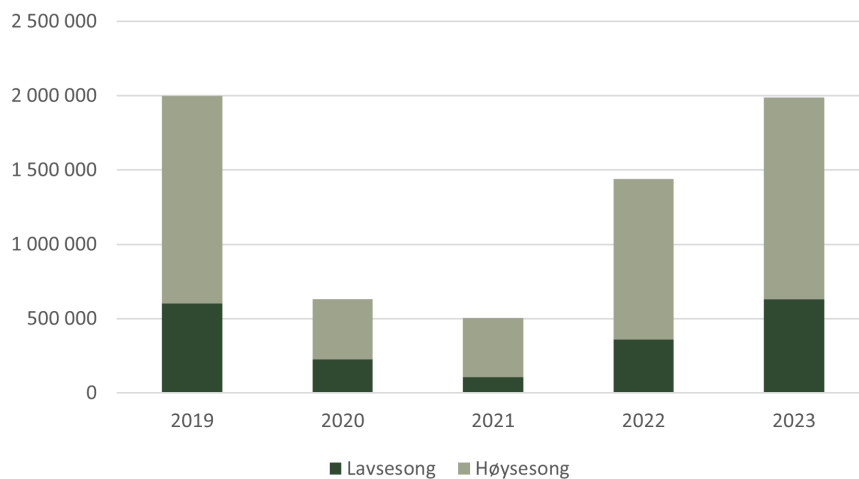
*2022 – Fløibanen stengt 1. januar til 1. april.

Antall påstigninger 2019 - 2023

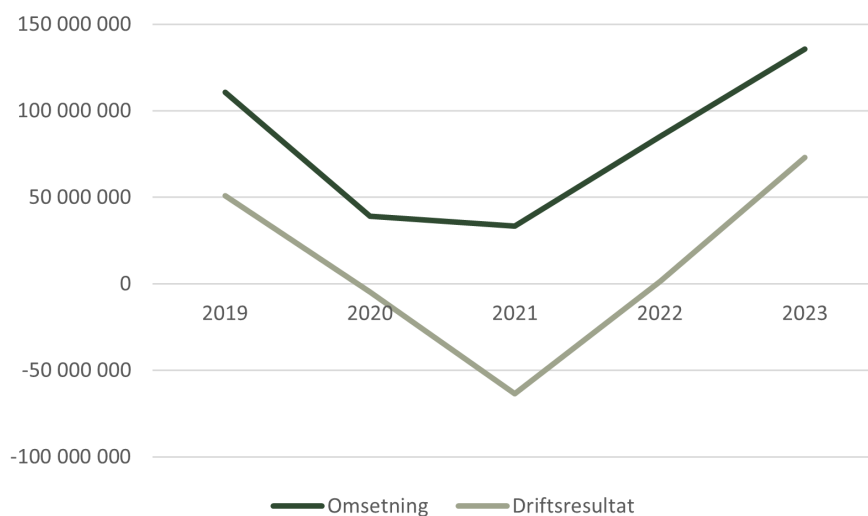


*2022 – Fløibanen stengt 1. januar til 1. april.

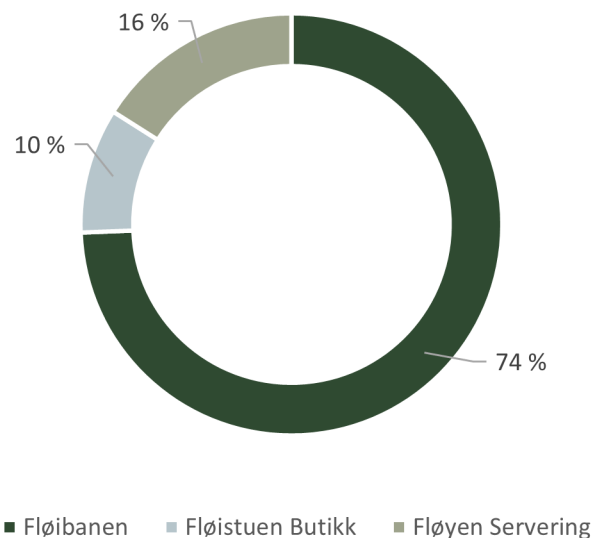
Antall påstigninger 2019 - 2023 fordelt på lav- og høysesong



Fløibanen AS - utvikling i omsetning og driftsresultat 2019 til 2023



Omsetning i 2023 fordelt på forretningsområder



BERGEN, 21. MARS 24

I styret for Fløibanen AS

Bjart Nygaard

Bjart Nygaard
Styreleder

Helene Ødven

Helene Ødven
Styremedlem

Dag Jarle Aksnes

Dag Jarle Aksnes
Styremedlem

Beathe Knudstad-Lopez

Beathe Knudstad-Lopez
Styremedlem

Harald Schjelderup

Harald Schjelderup
Styremedlem

Anita Nybø

Anita Nybø
Adm. direktør

Styret i Fløibanen AS



Fra venstre:
Harald Schjelderup, Beathe Knudstad-Lopez,
Bjart Nygaard, Anita Nybø,
Dag Jarle Aksnes og Helene Ødven.

BJART NYGAARD Styreformann

Bjart er utdannet siv. arkitekt fra London, og var adm. dir i GC Rieber Eiendom fra 1982 – 2014. Han har en rekke styreverv, bl.a. styreleder i GC Rieber Fondene, AdO Arena, Florvaag Bruk Holding, Bergen Arkitekt Høyskole og Bømlo Storsenter AS, samt styremedlem i GC Rieber AS. Bjart arbeider i tillegg med flere konsulentoppdrag, blant annet utvikling og bygging av seniorboliger.

HELENE ØDVEN Styremedlem

Helene er sivilmarkedsfører med en master i markedsføring og har en master i ledelse fra Handelshøyskolen BI. Helene har lang fartstid fra ulike markedsstillinger blant annet som salgsdirektør i Norli Gruppen AS, markedsdirektør i Bonnier Publication AS og daglig leder i Bergen og Hordaland Turlag. I dag er hun direktør for Stiftelsen Aboretet. Helene har også styreverv i Finsefondet.

DAG JARLE AKSNES Styremedlem

Dag Jarle er utdannet ingeniør. Han har vært regiondirektør i Vesta Forsikring, OBOS, Gilde/Vestlandske Salslag, og han var flyplassjef på Bergen Lufthavn Flesland i 8 år. Han har en rekke styreverv, blant annet er han styreleder i Bergen Sentrum AS, Stord Lufthavn AS, Hardangerbadet AS, Bergen Julemarked AS, Bjørnefjorden Utviklingsselskap AS og i Idrettsrådet i Bergen.

BEOATHE KNUDSTAD-LOPEZ Styremedlem

Beathe har sin utdannelse i Hotel Management fra Sveits. Hun har lang erfaring fra reiselivet i Bergen og innen salg og ledelse. De siste årene har hun vært med å bygge opp Dfind som er en del av Randstad i Norge. Hun har hatt flere styreverv, blant annet i Bergen Arrangementsselskap, Biologen, styremedlem og senere styreleder for Salgs- og Reklameforeningen med flere.

HARALD SCHJELDERUP Styremedlem

Harald er utdannet cand.polit fra Universitetet i Bergen, og er i dag adm.dir i BOB, som er et av Norges største boligbyggelag. Han har en variert bakgrunn fra næringsliv og politikk, blant annet fra Statoil, Bergen Næringsråd, Kavlifondet, og som byrådsleder i Bergen. Han har hatt en rekke styreverv, blant annet som styreleder i Sportsklubben Brann, Vest-Norges Brüsselkontor, Bergen Kino og Bergen Internasjonale Filmfestival, og som styremedlem i Den Nationale Scene og Bergen Reiselivslag.



Floyen
270 m. a.h.
11. grad 59.36' L. grad 1.1
11. grad 59.36' S. grad 1.1
11. grad 59.36' E. grad 1.1
11. grad 59.36' W. grad 1.1
FLOEYEN

Tokyo
2018 km

New York
5623 km

Beijing
7294 km

Rio de Janeiro
1402 km

Kyiv
2394 km

Nordkapp
2608 km

Kyiv
2394 km

Resultatregnskap 2023

MORSELSKAP

KONSERN

2023	2022	DRIFTSINNTEKTER	NOTE	2023	2022
115 678 104	79 812 196	Salgsinntekt	2	141 445 403	103 113 201
20 108 627	5 235 474	Annen driftsinntekt	2	16 984 503	3 072 020
135 786 731	85 047 670	Sum driftsinntekter		158 429 906	106 185 221
DRIFTSKOSTNADER					
7 419 310	143 965	Varekostnad		16 555 677	10 199 442
24 057 521	17 165 310	Lønnskostnad	3	31 742 057	22 426 933
6 296 681	5 507 163	Avskrivning	4, 5	8 074 944	7 255 558
25 038 152	60 895 444	Annen driftskostnad	3, 6	70 461 934	65 350 648
62 811 664	83 711 882	Sum driftskostnader		126 834 612	105 232 581
72 975 067	1 335 788	Driftsresultat		31 595 294	952 640
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
2 746 479	978 154	Annen finansinntekt		1 098 967	152 222
5 130 735	6 358 578	Annen finanskostnad		5 133 751	6 361 273
-2 384 256	-5 380 424	Netto finansposter		-4 034 784	-6 209 051
70 590 811	-4 044 636	Ordinært overskudd før skatt		27 560 510	-5 256 411
SKATTEKOSTNAD					
15 582 791	-863 530	Skattekostnad på ordinært resultat	7	6 069 836	-1 134 910
55 008 020	-3 181 106	Årets overskudd		21 490 674	-4 121 501
OVERFØRINGER					
13 500 000	0	Utbytte	8		
41 508 020	-3 181 106	Overført til annen egenkapital	8		
55 008 020	-3 181 106	Sum overføringer			

Balansje pr. 31. desember

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2022	ANLEGGSMIDLER	NOTE	2023	2022
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
5 334 534	20 917 325	Utsatt skattefordel	7	11 016 609	17 086 445
5 867	25 835	Immaterielle eiendeler	5	5 867	25 835
5 340 401	20 943 160	Sum immaterielle eiendeler		11 022 476	17 112 280
<i>Varige driftsmidler</i>					
56 740 142	59 858 548	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	93 694 468	81 328 749
37 042 528	39 095 166	Maskiner og anlegg	4	37 042 528	39 095 166
1 145 931	1 029 065	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	2 256 309	1 569 585
94 928 601	99 982 779	Sum varige driftsmidler		132 993 305	121 993 500
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
27 802 250	27 752 250	Investeringer i datterselskap	9	0	0
25 700	25 700	Investering i aksjer og andeler	10	45 700	25 700
0	3 605 000	Andre fordringer	11	0	0
27 827 950	31 382 950	Sum finansielle anleggsmidler		45 700	25 700
128 096 952	152 308 889	Sum anleggsmidler		144 061 481	139 131 480
OMLØPSMIDLER					
600 989	0	Varelager		763 777	340 081
<i>Fordringer</i>					
4 176 343	465 160	Kundefordringer		2 334 213	537 678
65 508 106	14 977 673	Andre fordringer	11	11 540 077	7 871 353
69 684 449	15 442 833	Sum fordringer		13 874 290	8 409 031
38 202 950	13 334 157	Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	42 669 671	22 835 588
108 488 388	28 776 990	Sum omløpsmidler		57 307 738	31 584 700
236 585 340	181 085 879	Sum eiendeler		201 369 219	170 716 180

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2022	EGENKAPITAL	NOTE	2023	2022
<i>Innskutt egenkapital</i>					
1 350 000	1 350 000	Aksjekapital	8, 13	1 350 000	1 350 000
-18 300	-18 300	Egne aksjer	8, 13	-18 300	-18 300
1 331 700	1 331 700	Sum innskutt egenkapital		1 331 700	1 331 700
<i>Optjent egenkapital</i>					
111 847 946	70 339 926	Annen egenkapital	8	65 574 821	57 584 148
113 179 646	71 671 626	Sum egenkapital		66 906 521	58 915 848
GJELD					
<i>Avsetning for forpliktelser</i>					
135 617	2 102 102	Pensjonsforpliktelse	14	135 617	2 102 102
135 617	2 102 102	Sum avsetning for forpliktelser		135 617	2 102 102
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
100 000 000	100 000 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	15	100 000 000	100 000 000
0	0	Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
100 000 000	100 000 000	Sum langsiktig gjeld		100 050 000	100 050 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
3 577 944	2 300 886	Leverandørgjeld		12 388 026	3 194 660
3 490 769	2 630 983	Skyldige offentlige avgifter		4 940 169	3 737 299
0	0	Betalbar skatt	7	0	25 033
13 500 000	0	Utbytte	8	13 500 000	0
2 701 364	2 380 282	Annen kortsiktig gjeld	11	3 448 887	2 691 238
23 270 077	7 312 151	Sum kortsiktig gjeld		34 277 082	9 648 230
123 405 694	109 414 253	Sum gjeld		134 462 699	111 800 332
236 585 340	181 085 879	Sum egenkapital og gjeld		201 369 220	170 716 180

31. desember 2023
Bergen, 21. mars 2024

Bjart Nygaard
Bjart Nygaard
Styreleder

Beathe Knudstad-Lopez
Beathe Knudstad-Lopez
Styremedlem

Dag Jarle Aksnes
Dag Jarle Aksnes
Styremedlem

Harald Schjelderup
Harald Schjelderup
Styremedlem

Helene Ødven
Helene Ødven
Styremedlem

Anita Nybø
Anita Nybø
Adm. direktør

Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2022	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2023	2022	
70 590 811	-4 044 636	Resultat før skattekostnad	27 560 510	-5 256 411	
0	0	Periodens betalte skatt	25 033	3 747	
6 296 681	5 507 163	Ordinære avskrivninger	8 074 944	7 255 558	
-3 035 114	-3 512 902	Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	6 973 135	-3 184 973	
-1 966 485	-1 446 102	Forskjeller i pensjonsforpliktelse	-1 966 485	-1 446 102	
-45 744 567	-645 030	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 758 274	3 509 482	
26 141 326	-4 141 507	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	38 908 863	881 301	
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter					
-1 222 533	-26 466 675	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-19 054 780	-26 515 743	
0	-11 895 000	Utbetalinger ved kjøp av egne aksjer	0	-11 895 000	
0	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer	-20 000	0	
0	0	Innbetalinger ved salg av driftsmidler	0	0	
-1 222 533	-38 361 675	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-19 074 780	-38 410 743	
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
-50 000	0	Konsernbidrag	0	0	
0	100 000 000	Opptak av Langsiktig lån	0	100 000 000	
0	-69 748 998	Tilbakebetaling av lån	0	-69 748 998	
0	0	Utbetalinger av utbytte	0	0	
-50 000	30 251 002	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	0	30 251 002	
24 868 793	-12 252 180	Netto endring i likvider i året	19 834 083	-7 278 440	
13 334 157	25 586 334	Kontanter og bankinnskudd per 01.01	22 835 588	30 114 028	
38 202 950	13 334 154	Kontanter og bankinnskudd per 31.12	42 669 671	22 835 588	

Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Fløibanen AS, og datterselskapene Fløirestauranten AS og Fløyen Servering AS som Fløibanen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Salgsinntekter

Selskapets og konsernets salgsinntekt er knyttet til transport, butikk, kafé og salg av aktiviteter. Alle inntekter er innenlands omsetning.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

MORSELSKAP			KONSERN		
2023	2022	Lønnskostnader	2023	2022	
19 164 721	13 411 124	Lønninger	25 337 228	17 668 716	
2 973 814	2 206 212	Arbeidsgiveravgift	3 923 248	2 859 395	
789 856	537 552	Pensjonskostnader	1 214 451	835 401	
1 129 131	1 010 422	Andre ytelser	1 267 130	1 063 421	
24 057 522	17 165 310	Sum	31 742 057	22 426 933	

Morselskap og konsern

Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret er 32,4 i morselskapet og 44,9 i konsernet.

Andre ytelser inkluderer blant annet styrehonorar, LO/NHO ordningen, gruppelivs- og yrkesskadeforsikring, AFP-pensjoner og stillingsannonser.

Morselskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Morselskap og konsern

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 492 107	9 946

Selskapet har utbetalt styrehonorar på 480 000 NOK i 2023.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

MORSELSKAP		KONSERN	
2023		2023	
165 000	Lovpålagt revisjon	249 500	
142 650	Andre tjenester	191 160	

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 Varige driftsmidler

MORSELSKAP	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	101 740 385	61 586 327	6 755 656	170 082 368
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	673 506	549 027	1 222 533
Anskaffelseskost 31.12	101 740 385	62 259 833	7 304 683	171 304 901
Akk. avskrivning pr. 31.12	-45 000 247	-25 217 305	-6 158 752	-76 376 304
Balanseført pr. 31.12	56 740 138	37 042 528	1 145 931	94 928 597
Årets avskrivninger	3 118 407	2 726 144	432 162	6 276 713
Økonomisk levetid	5–30 år	3–25 år	3–5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

*Inkluderer tomter bokført til kr 8 324 900, samt en tomt i et sameie bokført til kr 460 987. Tomtene avskrives ikke, da de ikke blir utsatt for ordinær verdiforringelse som følge av slit og elde.

KONSERN	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	138 806 587	61 741 128	0	7 847 139	208 394 854
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	673 506	16 963 384	1 417 890	19 054 780
Anskaffelseskost 31.12	138 806 587	62 414 634	16 963 384	9 265 029	227 449 634
Akk. avskrivning 31.12	-62 075 506	-25 372 105	0	-7 008 721	-94 456 332
Balanseført pr. 31.12	76 731 081	37 042 529	16 963 384	2 256 308	132 993 302
Årets avskrivninger	4 597 665	2 726 144	0	731 166	8 054 975
Økonomisk levetid	5–40 år	3–25 år		3–5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

*Inkluderer tomter bokført til kr 8 324 900, samt en tomt i et sameie bokført til kr 460 987. Tomtene avskrives ikke, da de ikke blir utsatt for ordinær verdiforringelse som følge av slit og elde.

Note 5 Immaterielle eiendeler

MORSELSKAP OG KONSERN

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01	9 306 944
Anskaffelseskost 31.12	9 306 944
Akk. avskrivninger 31.12	-9 301 077
Balanseført verdi pr. 31.12	5 867
Årets avskrivninger	19 968
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Balanseført verdi pr 31.12 er knyttet til utvikling av app.

Note 6 Andre driftskostnader

Konsern

Fløirestauranten AS forvalter restaurantbygget som har gjennomgått en omfattende oppussing (etter flere års manglende vedlikehold). Bygget er også blitt oppgradert til dagens standard, og per 31.12.2023 var byggeprosjektet bokført til kr 55 750 121, hvorav kostnadsførte byggekostnader på kr 38 914 386. Restauranten driftes av Fløyen Servering AS og åpner dørene for gjester den 23.03.2024.

Note 7 Skatt

MORSELSKAP		KONSERN	
2023	2022	2023	2022
0	0	0	25 033
15 582 791	-863 530	6 069 836	-1 159 943
15 582 791	-863 530	6 069 836	-1 134 910
Beregning av årets skattegrunnlag:			
70 590 811	-4 044 636	27 560 510	-5 256 411
240 057	119 497	244 932	123 562
-1 403 364	-693 196	0	0
-1 091 073	-1 627 373	-7 887	-297 072
68 336 431	-6 245 708	27 797 555	-5 429 921
-69 739 795	0	-27 797 555	0
1 403 364	693 196	0	0
0	-5 552 512	0	-5 429 921
Oversikt over midlertidige forskjeller			
-24 633 901	-23 896 810	-8 549 300	-6 483 718
551 117	688 896	551 117	688 896
-29 484	-28 940	544	-28 940
-135 617	-2 102 102	-135 617	-2 102 102
-24 247 885	-25 338 956	-8 133 256	-7 925 864
0	-69 739 794	-41 942 239	-69 739 794
-24 247 885	-95 078 750	-50 075 495	-77 665 658
-5 334 535	-20 917 325	-11 016 609	-17 086 445

Note 8 Egenkapital

MORSELSKAP

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 350 000	-18 300	70 339 926	71 671 626
Årsresultat	0	0	55 008 020	55 008 020
Avsatt utbytte	0	0	-13 500 000	-13 500 000
Egenkapital 31.12.	1 350 000	-18 300	111 847 946	113 179 646

Konsernets egenkapital er endret som følger:

KONSERN

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 350 000	-18 300	57 584 148	58 915 848
Årsresultat	0	0	21 490 674	21 490 674
Avsatt utbytte	0	0	-13 500 000	-13 500 000
Egenkapital 31.12.	1 350 000	-18 300	65 574 822	66 906 522

Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fløirestauranten AS	30.04.2013	Bergen	100 %	100 %	-33 349 119	-30 464 542	27 772 250
Fløyen Servering AS	22.10.2020	Bergen	100 %	100 %	1 580 812	31 080	30 000
Sum					-31 768 307	-30 433 462	27 802 250

Fløirestauranten AS eier et bygg med betydelige merverdier.

Note 10 Aksjer i andre selskaper

MORSELSKAP

Selskap	Bokført verdi
Fjord Norge AS	10 000
Cruise Norway AS	1 000
Granbakken Snøproduksjon AS	14 700
Sum	25 700

Selskapet har 4 aksjer i Fjord Norge AS og 1 aksje i Cruise Norway AS, samt at de eier 49 % i Granbakken Snøproduksjon AS. Aksjene er oppført til kostpris i regnskapet.

KONSERN

Selskap	Bokført verdi
Fjord Norge AS	10 000
Cruise Norway AS	1 000
Granbakken Snøproduksjon AS	14 700
Andelskapital Nores SA	20 000
Sum	45 700

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

FORDRINGER

	2023	2022
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	0	3 605 000
Kortsiktig fordring Fløyen Servering AS	12 202 271	7 045 666
Kortsiktig fordring Fløirestauranten AS	51 827 850	109 701
Konsernbidrag fra Fløyen Servering AS	1 403 364	693 196
Sum	65 433 485	11 453 563

GJELD

Konsernbidrag til Fløyen Servering AS	50 000	0
---------------------------------------	--------	---

Note 12 Bankinnskudd

MORSELSKAP

2023

1 817 909

Bundne skattetrekksmidler utgjør

KONSERN

2023

1 992 581

Morselskap og konsern

Beløpet dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.2023.

Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	135 000	10	1 350 000

De største aksjonærene samt eiere med verv i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Kommune	63 930	47,36 %	47,36 %
GC Rieber AS	18 450	13,67 %	13,67 %
Haukås Konsulentene AS	6 011	4,45 %	4,45 %
DNB Livsforsikring AS	6 000	4,44 %	4,44 %
Hove Holding AS	4 995	3,70 %	3,70 %
Truls Jordan	4 309	3,19 %	3,19 %
Fløibanen AS	1 830	1,36 %	1,36 %
Jan Albert Sagevik	1 350	1,00 %	1,00 %
Cahe Finans AS	1 315	0,97 %	0,97 %
AS Javipa	784	0,58 %	0,58 %
Celsius AS	783	0,58 %	0,58 %
GEP AS, Bjart Nygaard, Styrets leder	209	0,15 %	0,15 %
Anita Nybø, Adm.dir	10	0,01 %	0,01 %
Sum	109 933	81,43 %	81,43 %
Øvrige (eierandel < 5 %)	25 067	18,54 %	18,54 %
Totalt antall aksjer	135 000	100,00 %	100,00 %

Note 14 Pensjoner

Morselskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter i alt 97 personer. Av de nåværende ansatte er det kun 2 personer som omfattes av denne ordningen. Resterende ansatte er overført til innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden.

Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

Denne ordningen er lukket (fra 2013), og alle nyansatte blir innmeldt i en innskuddsbasert pensjonsordning. Det er kostnadsført kr 1 158 826 knyttet til denne ordningen i 2023.

De ansatte er også omfattet av avtalefestet pensjon (AFP) gjennom LO/NHO-ordningen. Som et resultat av overgangen fra ytelsesbasert pensjon til innskuddspensjon for alle utenom 2 ansatte, øker kostnaden til AFP gjennom LO/NHO ordningen. AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn.

	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	81 960	170 506
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	954 464	623 466
Avkastning på pensjonsmidler	-1 487 517	-1 110 433
Administrasjonskostnad/rentegaranti	25 425	28 330
Arbeidsgiveravgift	-60 019	-40 628
Netto pensjonskostnad	-485 687	-328 759

	2023	2022
Opptjente pensjonsforpliktelser	34 944 314	32 221 577
Beregnete pensjonsforpliktelser	34 944 314	32 221 577
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	34 036 721	28 457 985
Arbeidsgiveravgift	127 971	530 666
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-899 947	-2 192 156
Netto pensjonsforpliktelse	135 617	2 102 102

Økonomiske forutsetninger	2023	2022
Diskonteringsrente	3,10%	3,00 %
Forventet lønnsregulering	3,50%	3,50 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,20%	5,20 %
Pensjonsregulering	2,80%	2,63 %
G-regulering	3,25%	3,25 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Note 15 Fordringer og gjeld

MORSELSKAP		KONSERN	
2023	2023	2023	2022
100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000
100 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000

MORSELSKAP		KONSERN	
2023	2022	2023	2022
56 365 893	59 858 548	93 566 819	81 328 749
38 562 708	40 124 231	39 298 837	40 664 751
0	0	763 777	340 081
4 176 343	465 160	4 407 533	537 678
99 104 944	100 447 939	138 036 966	122 871 259

Morselskapet og konsernet har ikke gjeld med forfall senere enn fem år.

Note 16 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Morselskap og konsern

Driftsåret 2023 kan vise til omsetningstall på samme nivå som før pandemien. Med økt vekst har det vært viktig med kostnadskontroll, og det er kontinuerlig gjennomgang på tilbud fra leverandører for å sikre at vi får konkurransedyktige priser. Optimalisering av digitale løsninger enten det er bytte eller bruk av systemer, er også et hverdagsfokus for å fjerne manuelt arbeid ytterligere, samt effektivisere arbeidsprosesser.

Gjennom strategien om å være en grønn destinasjon med et helhetlig tilbud for både lokale bergensere og turister har det gjennom året vært arrangert varierte aktiviteter og opplevelser for våre gjester. Fokus og oppmerksomhet rundt Fløirestauranten har også vært et viktig arbeid for å forberede til åpning.

Den politiske situasjonen i tilknytning til Russland vurderes som en liten usikkerhet knyttet til turistmarkedet også i 2024. Globalt vil finansmarkedet være volatilt og vanskelig å predikere med flere anstrengte geopolitiske forhold, blant annet i Midt-Østen og Kina. I markedet er det forventninger om at rentekutt vil komme i løpet av året, og at det vil fortsette inn i 2025, samtidig kan blant annet overnevnte forhold kunne føre til inflasjon som igjen kan hindre rentekutt.

Med henvisning til det som er beskrevet om virkninger og tiltak, samt konsernets generelle økonomiske situasjon, så mener styret at konsernet har en tilfredsstillende finansiell situasjon, og at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fløibanen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fløibanen AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 25. mars 2024
ERNST & YOUNG AS



Eirik Moe
statsautorisert revisor



Vetrlidsalmenningen 23A, N-5014 Bergen, Norway
Tel.: +47 55 33 68 00
www.floyen.no

Org. nr. NO 911 732 173 MVA